



VON THUN

IMMOBILIEN

Selbstauskunft / Bewerbung um eine Immobilie i.d.: _____

Die Selbstauskunft wird bei erfolgreicher Bewerbung eine Anlage zum Mietvertrag – bitte oben Adresse einfügen.

Name, Vorname _____ geb. am _____

Straße, Haus-Nr. _____ PLZ, Ort _____

Name, Vorname _____ geb. am _____

Straße, Haus-Nr. _____ PLZ, Ort _____

Telefon privat _____

Telefon dienstl. _____ E-Mail _____

tätig als _____ seit _____

Firma _____ Branche _____

angestellt / selbstständig _____ mtl. Nettoeinkommen (EUR) _____

Zahl der Kinder / Alter _____ weitere Personen im Haushalt _____

Haustiere ☐ ja ☐ nein — wenn ja, welche _____

Konkurs- oder Vergleichsverfahren in den vergangenen 5 Jahren / welcher Art _____

Eidesstattliche Versicherung in den vergangenen 12 Monaten geleistet? ☐ ja ☐ nein Falls ja, wann _____

Zwangsräumungsmaßnahmen vom Vermieter eingeleitet? ☐ ja ☐ nein Falls ja, wann _____

Offene Mietzahlungsverpflichtungen gegen Sie? ☐ ja ☐ nein Falls ja, wie hoch _____

Privathaftpflichtversicherung? ☐ ja ☐ nein Hausratversicherung? ☐ ja ☐ nein

Mit meiner / unserer Unterschrift erteile(n) ich / wir meine / unsere Zustimmung, dass die Bank berechtigt ist, die im Bankgewerbe üblichen Auskünfte an Dritte — hier dem künftigen Vermieter oder Bevollmächtigtem oder der Hausbank — zu erteilen. Der / die Mietinteressent(en) bestätigen hiermit, die vorgenannte Wohnung persönlich besichtigt zu haben.

Ich / wir bestätigen die Richtigkeit der Angaben:

ORT / DATUM

ORT / DATUM

UNTERSCHRIFT

UNTERSCHRIFT

Die oben genannten Angaben werden nach § 5 BDSG streng vertraulich behandelt und dienen nur dem angegebenen Zweck. Die vom Mietinteressenten erstellte Selbstauskunft dient als Grundlage zur Erstellung des Mietvertrages und ggf. zur Entscheidungsfindung (z. B. bei Mehrfachbewerbungen für dieselbe Wohnung) oder bei Zustimmungserfordernis des Eigentümers.



VON THUN

IMMOBILIEN

Angaben zum derzeitigen Mietverhältnis

Bitte auch ausfüllen, falls kein eigenes Mietverhältnis besteht (z. B. wohnhaft bei den Eltern).

Ort _____ Wohnungsgröße (m²) _____

Zimmeranzahl _____ monatl. Miete (€) _____

Name des Vermieters _____

Die derzeitige Wohnung soll aufgegeben werden, weil _____

EINWILLIGUNG IN DEN DATENSCHUTZ & WIDERRUFSBELEHRUNG

Die in der Selbstauskunft erfassten Daten sind freiwillige Angaben. Den Bewerbern ist bekannt, dass die VON THUN Immobilien für eigene Geschäftszwecke personenbezogene und besondere personenbezogene Daten (insb. die Daten zum Einkommen, des Familienstandes, der Nationalität und den Bonitätsangaben) nach den Vorschriften Art. 6 DSGVO Abs. 1 a), b) und f) zur Erfüllung des Vertragszweckes speichert, verarbeitet, nutzt und übermittelt. Die Angaben sind für den internen Gebrauch der VON THUN Immobilien bestimmt und werden vertraulich nach den Grundsätzen der DSGVO behandelt. Sie dienen als wesentliche Grundlage für das Zustandekommen eines Mietverhältnisses. Sollte auf Grundlage dieser Bewerbung ein Mietverhältnis zustande kommen, erteilt der Mieter hiermit seine Einwilligung, dass personenbezogene Daten zum Zwecke der Wohnungsanmietung und Bewirtschaftung an Eigentümer, Hausverwaltung, Handwerker und Mietinteressenten weitergegeben und während der Dauer des Mietverhältnisses gespeichert werden. Dem Bewerber ist bekannt, dass diese Einwilligung jederzeit nach Art. 7 Abs. 3 DSGVO widerrufen werden kann und ein Beschwerderecht bei den Landesämtern für Datenschutz besteht. Zudem kann jederzeit das Recht auf Dateneinsicht, Änderung, Sperrung und Löschung wahrgenommen werden.

_____ ORT, DATUM, UNTERSCHRIFT

RICHTIGKEIT DER ANGABEN & BESTÄTIGUNG

Der Bewerber versichert ausdrücklich, dass die obigen Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Falsche Angaben berechtigen den Vermieter zur Lösung des Mietverhältnisses. Der Bewerber nimmt zudem zur Kenntnis und erkennt an, dass alle Angebote des Hauseigentümers bzw. der Hausverwaltung bis zur rechtskräftigen Unterzeichnung des Mietvertrages freibleibend und unverbindlich sind. Kommt kein Mietvertrag zustande, verliert die Selbstauskunft ihre Gültigkeit und wird vernichtet. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass Bewerbungsunterlagen ausschließlich in Kopie einzureichen sind, da diese bei einer eventuellen erfolglosen Bewerbung nicht zurückgegeben werden können und von uns dann mittels Aktenvernichter fachgerecht entsorgt werden (dies gilt auch für eventuelle Originalunterlagen). Der Bewerber bestätigt hiermit, die benannte Wohnung persönlich besichtigt zu haben.

_____ ORT, DATUM, UNTERSCHRIFT

E-MAIL- UND WHATSAPP-KOMMUNIKATION

Hiermit willige ich mit meiner Unterschrift ausdrücklich ein, dass ich mit einer unverschlüsselten E-Mail zur Auftragsabwicklung einverstanden bin. Dieses Einverständnis erteile ich ausdrücklich auch für den Fall, dass in der E-Mail-Nachricht besondere persönliche Daten – wie z. B. Gesundheitsdaten oder der Finanzstatus – enthalten sind. Sofern ich bereits besondere persönliche Daten per unverschlüsselter E-Mail an meinen Vermittler gesandt hatte, genehmige ich die nicht verschlüsselte Kommunikation bis auf Widerruf für die Zukunft.

Ja _____ ORT, DATUM, UNTERSCHRIFT

Nein _____ ORT, DATUM, UNTERSCHRIFT



VON THUN

IMMOBILIEN

Erforderliche Unterlagen

Folgende Unterlagen müssen bei einer Bewerbung per E-Mail im PDF-Format vollständig und spätestens kurz vor Mietvertragsabschluss von allen Mietinteressenten – bzw. auch den Bürgen (!) – eingereicht werden:

- ◆ Selbstauskunft von allen Parteien – unterschrieben und ausgefüllt
- ◆ Motivationsschreiben mit kurzer Vorstellung & Foto
- ◆ Ausweis-Scan (Vorder- und Rückseite)
- ◆ Letzte 3 Gehaltszettel oder Auszug aus dem Arbeitsvertrag (1. Seite + Gehaltsseite + letzte Seite)
- ◆ Bei Selbstständigen / Freiberuflern: die letzten beiden Steuererklärungen & aktuelle BWA bzw. Bestätigung vom Steuerberater
- ◆ SCHUFA-Bonitätsauskunft für Vermieter (online über ImmobilienScout24.de anzufordern)
- ◆ Auch alle eventuellen Bürgen / Mitmieter müssen die oben genannten Unterlagen beibringen

Wir bitten Sie um Schwärzung aller nicht relevanten Daten. Vielen Dank.